

COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	COEFIC.	CUSTO UNIT DESONERADO	CUSTO UNIT NÃO DESONER.
Composição	01	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 16 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A EM POSTE METÁLICO, H=7M.	UN		3.409,47	3.457,63
SINAPI	101494	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 16 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS	UN	1	1.663,31	1.702,16
SINAPI	105953	POSTE DE AÇO CÔNICO CONTÍNUO RETO, ENGASTAMENTO SIMPLES COM 1 M DE SOLO, H=7M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2025	UN	1	1.746,16	1.755,47
Composição	02	LIGAÇÃO DEFINITIVA DE ÁGUA	UN		937,95	948,86
SINAPI-I	11882	CAIXA PARA HIDROMETRO CONCRETO PRE MOLDADO, *0,24 M X 0,45 M X 0,30* M (L X C X A)	UN	1	121,67	121,67
SINAPI-I	10781	EXTREMIDADE/TUBETE PARA HIDROMETRO PVC, COM ROSCA, CURTA, COM BUCHA LATAO, 3/4" OU 1/2"	UN	1	15,50	15,50
SINAPI	97741	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC 25 MM (3/4"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	UN	1	174,63	180,96
SINAPI	95674	HIDRÔMETRO DN 1/2", 3,0 M3/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2024	UN	1	122,55	124,33
SINAPI	105285	ASSENTAMENTO E FORNECIMENTO DE TUBO DE PVC PBA PARA REDE DE ÁGUA, DN 50, JUNTA ELÁSTICA INTEGRADA, INSTALADO EM LOCAL COM NÍVEL BAIXO DE INTERFERÊNCIAS (INCLUI FORNECIMENTO). AF_05/2024	UN	20	25,18	25,32
Composição	03	INSTALAÇÃO DE MANTA ALUMINIZADA NAS DUAS FACES, PARA SUBCOBERTURA, E = 2 - MM, PARA LATAO.	M2		13,17	13,49
SINAPI-I	42528	MANTA ALUMINIZADA NAS DUAS FACES, PARA SUBCOBERTURA, E = *2* MM	M2	1	9,14	9,14
SINAPI	88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,109	24,85	26,87
SINAPI	88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0665	20,13	21,62
Composição	04	TOALHEIRO PLÁSTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO, INCLUSO ENCAIXAMENTO.	UN		61,49	62,38
SINAPI-I	37401	TOALHEIRO PLÁSTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO	UN	1	50,88	50,88
SINAPI	88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,3162	27,24	29,57
SINAPI	88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0996	20,13	21,62
Composição	05	ESPELHO CRISTAL, ESPESSURA 4 MM, SEM MOLDURA, APLACADO COM BOTA DE ROSCA INTERIOR.	M2		554,16	554,88
SINAPI	88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,212	20,13	21,62
SINAPI	88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,218	23,18	25,00
SINAPI-I	4375	BUCHA DE NYLON SEM ABA S6	UN	2,423	0,08	0,08
SINAPI-I	11186	ESPELHO CRISTAL E = 4 MM	M2	1	544,66	544,66
Composição	06	INSTALAÇÃO DE PLACA DE INAUGURAÇÃO METÁLICA, *40* CM X *60* CM	UN		1.222,87	1.224,31
SINAPI-I	10848	PLACA DE INAUGURAÇÃO METÁLICA, *40* CM X *60* CM	UN	1	1.206,01	1.206,01
SINAPI	88277	MONTADOR (TUBO AÇO/EQUIPAMENTOS) COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,68	24,80	26,92
Composição	07	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA.	MÊS		1.005,68	1.108,00
SINAPI	90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JÚNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2	115,18	127,70
SINAPI	90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	28	27,69	30,45
Composição	08	RODA MEIO EM MADEIRA, ALTURA 7CM, FIXADO COM COLA	M		42,08	43,05
SINAPI-I	44396	COLA BRANCA BASE PVA	KG	0,0403	49,14	49,14
SINAPI-I	6186	RODAPE DE MADEIRA MACISA CUMARU/IPE CHAMPANHE OU EQUIVALENTE DA REGIÃO, *1,5 X 7 CM	M	1,035	27,00	27,00
SINAPI	88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,3635	25,09	27,13
SINAPI	88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1514	20,13	21,62
Composição	09	KIT DE PORTA DE MADEIRA COM VISO DE VIDRO, 80X210CM (ESPESSURA DE 3CM), PADRÃO POPULAR, SEM INCLUSO DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE.	UN		1.713,09	1.735,15
SINAPI	100659	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M	10	13,36	13,54
SINAPI	90806	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1	441,80	454,72
SINAPI	90830	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1	168,16	170,86
SINAPI	91298	PORTA DE MADEIRA TIPO VENEZIANA, 80X210CM, ESPESSURA DE 3CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1	859,74	863,89
SINAPI-I	39026	PREGO DE AÇO POLIDO SEM CABECA 15 X 15 (1 1/4 X 13)	KG	0,008	20,47	20,47
SINAPI-I	39961	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	UN	0,13	29,03	29,03
SINAPI-I	10491	VIDRO LISO INCOLOR 6 MM - SEM COLOCACAO	M2	0,37	269,16	269,16
SINAPI	88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,14	20,13	21,62
SINAPI	88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,15	23,18	25,00
Composição	10	JANELA EM VIDRO TEMPERADO INCOLOR 8MM.	M2		624,00	632,23
SINAPI	102180	INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 8 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_01/2021_PS	M2	1	502,76	507,69
SINAPI	102189	JOGO DE FERRAGENS CROMADAS PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO, UMA FOLHA COMPOSTO DE DOBRADIÇAS SUPERIOR E INFERIOR, TRINCO, FECHADURA, CONTRA FECHADURA COM CAPUCHINHO SEM MOLA E PUXADOR. AF_01/2021	UN	0,5	242,48	249,09
Composição	11	PEITORIL TIPO "BALCÃO" EM GRANITO POLIDO 2,00x0,35M.	UN		509,71	511,80
SINAPI	87283	ARGAMASSA TRAÇO 1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) COM ADIÇÃO DE PLASTIFICANTE PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	M3	0,006	508,68	515,39
SINAPI	88274	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,419	25,36	27,41
SINAPI	91693	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	CHI	0,398	24,59	26,68
SINAPI	91692	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	CHP	0,021	26,09	28,18
SINAPI	88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,209	20,13	21,62
SINAPI-I	34747	PEITORIL EM MARMORE, POLIDO, BRANCO COMUM, L= *15* CM, E= *2,0* CM, COM PINGADEIRA	M	4	120,38	120,38
Composição	12	REGISTRO DE ESFERA, PVC, COM VORANTE, V3, SOLDÁVEL, DN 20MM, COM CORPO DIVIDIDO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN		16,18	16,48

COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	COEFIC.	CUSTO UNIT DESONERADO	CUSTO UNIT NÃO DESONER.
SINAPI-I	11673	REGISTRO DE ESFERA, PVC, COM VOLANTE, VS, SOLDAVEL, DN 20 MM, COM CORPO DIVIDIDO	UN	1	12,47	12,47
SINAPI	88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0719	22,69	24,51
SINAPI	88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0719	27,24	29,57
SINAPI-I	3148	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 50 M (L X C)	UN	0,0084	15,82	15,82
Composição	13	REGISTRO DE ESFERA, PVC, COM VOLANTE, VS, SOLDAVEL, DN 20 MM, COM CORPO DIVIDIDO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN		38,91	39,21
SINAPI-I	11677	REGISTRO DE ESFERA, PVC, COM VOLANTE, VS, SOLDAVEL, DN 50 MM, COM CORPO DIVIDIDO	UN	1	35,20	35,20
SINAPI	88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0719	22,69	24,51
SINAPI	88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0719	27,24	29,57
SINAPI-I	3148	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 50 M (L X C)	UN	0,0084	15,82	15,82
Composição	14	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS (INCLUI DOIS PARAFUSOS E TORNEIRA DE BOIA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN		747,20	752,32
SINAPI-I	34636	CAIXA D'ÁGUA / RESERVATORIO EM POLIETILENO, 1000 LITROS, COM TAMPA	UN	1	550,00	550,00
SINAPI	102597	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 50 MM. AF_06/2021	UN	3	6,23	6,75
SINAPI	102591	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 25 MM. AF_06/2021	UN	1	4,27	4,63
SINAPI	94703	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	1	20,78	21,33
SINAPI	94706	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM X 1 1/2", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	3	37,62	38,24
SINAPI	94796	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1	40,60	41,39
Composição	15	CAIXA DE GORDURA EM PVC, DIÂMETRO MÍNIMO 300 MM, DIÂMETRO DE SAÍDA 100 MM, CAPACIDADE APROXIMADA 18 LITROS, COM TAMPA E CESTO	UN		374,03	374,56
SINAPI-I	35277	CAIXA DE GORDURA EM PVC, DIÂMETRO MÍNIMO 300 MM, DIÂMETRO DE SAÍDA 100 MM, CAPACIDADE APROXIMADA 18 LITROS, COM TAMPA E CESTO	UN	1	367,15	367,15
SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3	0,036	79,62	85,52
SINAPI	88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,085	27,24	29,57
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,085	20,13	21,62
Composição	16	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EM PVC PARA 16 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN		153,38	156,31
SINAPI-I	39796	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO, SEM BARRAMENTO, EM PVC, DE EMBUTIR, PARA 12 DISJUNTORES NEMA OU 16 DISJUNTORES DIN	UN	1	117,98	117,98
SINAPI	90458	QUEBRA EM ALVENARIA PARA INSTALAÇÃO DE QUADRO DISTRIBUIÇÃO GRANDE (76X40 CM). AF_09/2023	UN	1	35,40	38,33
Composição	17	BANCADA DE GRANITO COM TELA E RODA BRANCA, DE 9,15 X 0,60 M, PARA PIA DE COZINHA, INCLUI DOIS CURVAS, VÁLVULAS, TORNEIRAS E CUBA	UN		3.076,85	3.091,28
SINAPI	88274	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	4,12	25,36	27,41
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,9834	20,13	21,62
SINAPI-I	7568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM AÇO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	UN	6	0,49	0,49
SINAPI-I	11795	GRANITO PARA BANCADA, POLIDO, TIPO ANDORINHA/ QUARTZ/ CASTELO/ CORUMBA OU OUTROS EQUIVALENTES DA REGIÃO, E= *2,5" CM	M2	2,92	671,69	671,69
SINAPI-I	4823	MASSA PLÁSTICA PARA MARMORE/GRANITO	KG	0,5228	34,07	34,07
SINAPI-I	37329	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	KG	0,0211	102,64	102,64
SINAPI-I	37591	SUPORTE MAO-FRANCESA EM AÇO, ABAS IGUAIS 40 CM, CAPACIDADE MÍNIMA 70 KG, BRANCO	UN	4	20,27	20,27
SINAPI	86935	CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	296,45	298,38
SINAPI	86910	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	147,18	147,51

22/09/2025

Data

Responsável Técnico: GUSTAVO SILVA VELOSO
CREA/CAU: CAU: 273.379-0 / TO

Gustavo Silva Veloso
GUSTAVO SILVA VELOSO
ARQUITETO E URBANISTA
CAU-10: 273379-0